**проект**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

 ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

от 2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.05.2014 г. №4 «Об утверждении Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа»

Рассмотрев предложение Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа Степовика Е.А. о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.05.2014 г. №4 «Об утверждении Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа», учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам законности, правопорядка и местного самоуправления, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.05.2014 г. №4 «Об утверждении Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа» (далее - Решение), а именно:
2. в приложении к Решению главу 7 «7. Заключительные положения» переименовать в главу 8 «8. Заключительные положения»;
3. номера пунктов 30, 31, 32 изменить соответственно на номера 35, 36, 37;
4. дополнить приложение к Решению новой главой 7 «7. Особенности проведения проверок в отношении резидентов ТОСЭР» следующего содержания:

«7. Особенности проведения проверок в отношении резидентов ТОСЭР

30. Особенности проведения муниципального земельного контроля на территории опережающего социально-экономического развития определены статьей 24 Федерального закона от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях социально-экономического опережающего развития в Российской Федерации».

31. Проверки резидентов территории опережающего социально-экономического развития проводятся в виде:

- совместных плановых проверок органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее – Совместные проверки) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2015г. № 1132 «О совместных плановых проверках, проводимых в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля». Срок проведения плановой проверки составляет не более чем пятнадцать рабочих дней с даты начала ее проведения;

- внеплановых проверок по согласованию с уполномоченным федеральным органом в установленном им порядке в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 19.12.2016г. № 817 «Об утверждении порядка согласования проведения внеплановых проверок органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в отношении резидентов территории опережающего социально - экономичного развития, созданной на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа». Срок проведения внеплановой проверки не может превышать пять рабочих дней.

32. При выявлении в ходе плановой проверки нарушений резидентом территории опережающего социально-экономического развития законодательства Российской Федерации должностные лица органа муниципального контроля выдают резиденту территории опережающего социально-экономического развития предписание об устранении нарушений. Предписание об устранении нарушений выдается в порядке, установленном Федеральным законом от 29.12.2014 г. №473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

33. При неисполнении резидентом территории опережающего социально-экономического развития предписания об устранении нарушений до проведения внеплановой проверки соглашение об осуществлении деятельности может быть расторгнуто и статус резидента территории опережающего социально-экономического развития может быть прекращен по решению суда на основании заявления уполномоченного федерального органа.

34. Резидент территории опережающего социально-экономического развития при проведении органами муниципального контроля проверок имеет право:

1) присутствовать при проведении мероприятий по контролю, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

2) получать информацию, предоставление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3) знакомиться с результатами мероприятий по контролю и указывать в актах о своем ознакомлении с такими результатами, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля;

4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, правопорядка и местного самоуправления.

Председатель Собрания депутатов

Миасского городского округа Е.А. Степовик

Глава

Миасского городского округа Г.М. Тонких

***Собрание депутатов Миасского городского округа***

***Юридический отдел***

***ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА***

**к проекту решения «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.05.2014 г. №4 «Об утверждении Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа»**

Пункт 4 ст. 17 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» закрепляет, что особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории опережающего социально-экономического включает в себя, в том числе, особенности осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля на территории опережающего социально-экономического развития. Статьей 24 названного федерального закона предусмотрены такие особенности осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территории опережающего социально-экономического развития. До настоящего времени в Положении «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа» такие особенности проведения проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей органами муниципального жилищного контроля закреплены не были. Представленный проект решения подготовлен с целью устранения обозначенного пробела и приведения Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа» в соответствие с требованиями действующего законодательства о прядке проведения проверок на территориях опережающего социально-экономического развития.

Начальник юридического отдела В.А. Осипова

Ланге М.А.

57-25-53

***Собрание депутатов Миасского городского округа***

***Юридический отдел***

***ЗАКЛЮЧЕНИЕ***

**к проекту решения «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.05.2014 г. №4 «Об утверждении Положения «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Миасского городского округа»**

Часть 4.1 статьи 1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» устанавливает, что особенности осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, за исключением видов государственного контроля (надзора), указанных в части 3.1 статьи 1 названного закона, на территории опережающего социально-экономического развития устанавливаются Федеральным законом "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации". В статье 24 названного федерального закона обозначены особенности осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территории опережающего социально-экономического развития. Представленный проект решения подготовлен на основе обозначенных положений законодательства.

Принятие представленного проекта решения входит в компетенцию Собрания депутатов Миасского городского округа.

Противоречий нормам действующего законодательства не выявлено. Замечаний правового характера нет.

Начальник юридического отдела В.А. Осипова

Ланге М.А.

57-25-53