 **ПРОЕКТ**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

\_\_\_\_\_\_\_ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса, в районе бывшего питомника |

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса, в районе бывшего питомника, учитывая рекомендации постоянной Комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрания депутатов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Миасского городского округа в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса, в районе бывшего питомника, согласно приложениям 1 - 3.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрания депутатов Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа Г.М. Тонких

Приложение 1

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс

и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса в районе бывшего питомника

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений | Характер вносимых изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений |
| Территория ЖСК «ТЗИД «Лесное»» в Северной части г. Миасса в районе бывшего питомника | 34 01 А3.1 | изменение границ территориальной зоны | 34 01 А3.1 |
| 34 08 В1 | изменение границ территориальной зоны | 34 08 В1 |
| 34 06 А2.1 | изменение границ территориальной зоны | 34 06 А2.1 |
| 34 07 К3 | изменение границ территориальной зоны | 34 07 К3 |
| 34 05 В1 | исключение территориальной зоны | **-** |
| 34 09 А3.2 | изменение границ территориальной зоны | 34 09 А3.2 |
| 34 10 А3.1 | изменение границ территориальной зоны | 34 10 А3.1 |
| 34 11 К9 | изменение границ территориальной зоны | 34 11 К9 |
| 34 12 А3.1 | изменение границ территориальной зоны | 34 12 А3.1 |
| 34 13 А3.2 | изменение границ территориальной зоны | 34 13 А3.2 |
| 03 05 К2 | изменение границ территориальной зоны | 03 05 К2 |

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: **А2.1** «Защитные, санитарно-защитные»; **А3.1** «Городские леса»; **А3.2** «Зеленые насаждения общего пользования»; **В1** «Усадебная и коттеджная застройка»; **К2** «Внешнего автомобильного транспорта (с придорожной полосой)»; **К3** «Магистрали городского и районного значения, основные улицы в застройке»; **К9** «Магистральные коллекторы водоотведения с охранной зоной».

Приложение 2

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса в районе бывшего питомника



Приложение 3

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории ЖСК «ТЗИД «Лесное»», расположенной в Северной части г. Миасса в районе бывшего питомника

