ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от 11.12.2017 г. №2

В целях увеличения доходной части бюджета округа предлагается активизировать реализацию мероприятий, направленных на повышение собственного доходного потенциала округа, разработанных Контрольно-счетной палатой Миасского городского округа, в том числе:

1. На реализацию мероприятий по стимулированию инвестиционной активности в

округе, поддержке и развитию среднего и малого предпринимательства.

1. На реализацию резервов увеличения земельного налога и налога на имущество

физических лиц:

- Обеспечить предложение на торгах в собственность земельных участков, высвобожденных из-под ветхоаварийного жилья, сформированных вновь земельных участков под индивидуальное жилищное строительство. Для повышения заинтересованности потенциальных инвесторов и повышения уровня доходов бюджета от продажи земельных участков максимально прорабатывать технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

- Продолжить межведомственное взаимодействие с Межрайонной инспекцией ФНС России № 23 по Челябинской области в целях содействия формированию баз данных по вновь введенным объектам налогообложения налогом на имущество физических лиц (объекты незавершенного строительства, хозяйственные строения и сооружения, машино-места).

- Продолжить работу межведомственной комиссии по выявлению объектов, пригодных и используемых для проживания, права собственности на которые не зарегистрированы, или зарегистрированы на меньшую площадь, осуществлять мониторинг регистрации права собственности по итогам работы комиссии.

- Продолжить анализ эффективности установленных налоговых ставок и льгот.

3. На обоснование дифференцированного норматива отчислений от акцизов в бюджет округа в соответствии с требованиями Закона Челябинской области «О межбюджетных отношениях в Челябинской области», а также Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ»:

- Проведение инвентаризации автомобильных дорог, вновь созданных после проведенной в 2011 году инвентаризации, с утверждением результатов инвентаризации правовым актом органа местного самоуправления.

- Своевременное согласование с органами исполнительной власти Челябинской области уточненных данных о протяженности автомобильных дорог местного значения в округе.

4. На реализацию резервов пополнения неналоговых доходов бюджета округа.

Все предложения в части неналоговых доходов сформированы по итогам контрольной деятельности Контрольно-счетной палаты округа.

- Принять меры для осуществления государственной регистрации права собственности округа на эксплуатируемые объекты капитального строительства, построенные за период 2008-2015 годы, осуществить их учет в муниципальной казне и Реестре имущества округа, а также принять меры для получения доходов в бюджет округа от их использования.

- Провести документальное оформление созданных неотделимых улучшений арендованного муниципального имущества и неотделимых улучшений имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий.

- Провести выездные проверки использования объектов муниципального имущества, предоставленных по договорам аренды и безвозмездного пользования в целях выявления неэффективного использования или предоставления в пользование третьим лицам без согласования с собственником имущества; предложить эффективные решения по использованию.

- Рассмотреть возможность увеличения размера платы за размещение сооружений связи и телекоммуникационного оборудования на опорах и столбах электропередач/контактной сети (при наличии экономического обоснования).

- В целях недопущения потерь арендной платы за землю обеспечить регулярное осуществление контроля целевого использования земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения», земель с разрешенным использованием «для проектирования и строительства».

- Обеспечить взаимодействие Управлений Администрации округа в целях своевременного предоставления информации о выданных разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию для учета данной информации при расчете арендной платы за землю,

- Обеспечить контроль обоснованности и эффективности расходов муниципальных унитарных предприятий, а также эффективности использования ими закрепленного муниципального имущества.

5. На повышение качества администрирования доходов бюджета округа.

Все предложения в части администрирования доходов сформированы по итогам контрольной деятельности Контрольно-счетной палаты округа.

- Обеспечить обоснованность прогнозирования доходов (доходы от продажи муниципального имущества на аукционах, доходы от продажи земельных участков, в т.ч. и ранее сформированных земельных участков существующих проектов планировок территорий (ул. Охотная, ул. Новогодняя и др.), доходы от предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов).

- Повышение ответственности администраторов доходов бюджета за исполнение бюджетных полномочий по начислению доходов (в том числе пени), своевременному и качественному учету доходов, проведению сверок с плательщиками.

- Проведение комплекса мероприятий, направленных на снижение задолженности по налоговым и неналоговым доходам.

- Внесение необходимых изменений в Методику прогнозирования поступления доходов в бюджет округа, утвержденную распоряжением Администрации округа от 30.12.2016 года № 413-р.