

Пояснительная записка к проекту решения Собрания депутатов Миасского городского округа Челябинской области «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Миасского городского округа Челябинской области»

В Администрацию Миасского городского округа Челябинской области поступил протест Прокуратуры г. Миасса от 04.02.2025 № 45-2025/Прдп13-25-20750039 (вх. Адм. от 05.02.2025 № 86) на решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 26.09.2014 № 9 «Об утверждении «Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Миасского городского округа и внесения изменений в них». Протест содержит замечания и требования об устранении выявленных нарушений, связанных с несоответствием положений действующему законодательству.

В связи с этим подготовлен проект решения Собрания депутатов Миасского городского округа Челябинской области «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Миасского городского округа Челябинской области». Принятие решения в новой редакции обусловлено значительным объемом изменений, включая редакционные и структурные корректировки.

В проекте новой редакции Положения учтены замечания, изложенные в протесте Прокуратуры города Миасса, в том числе:

1. В пункте 1 Положения приведены в соответствие правовые акты, в том числе указаны актуальные реквизиты нормативных документов.

2. Пункт 2 Положения скорректирован в части определения понятия «Местные нормативы градостроительного проектирования Миасского городского округа Челябинской области» (далее — Местные нормативы) согласно части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Пунктом 3 Положения установлены нормы в соответствии с пунктом 26 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые определяют цель и область применения Местных нормативов.

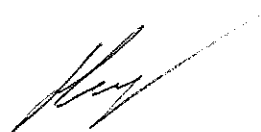
4. В пункте 4 Положения определен состав Местных нормативов, предусмотренный частью 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Пункт 5 Положения приведен в соответствие с пунктом 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает перечень обязательных условий, учитываемых при подготовке Местных нормативов.

6. Пункт 11 Положения изложен согласно части 7 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и регламентирует размещение утвержденных Местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

7. Внесены редакционные и технические корректировки: уточнена информация, формулировки, исправлены технические ошибки.

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
(главный архитектор)



Б.В. Никоноров