

# Договор № 64 безвозмездного пользования имуществом

г. Челябинск

« 18 » 01 20 22 г.

Министерство культуры Челябинской области, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Министра культуры Челябинской области Бетехтина Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о Министерстве культуры Челябинской области, утвержденного постановлением Губернатора Челябинской области от 23.05.2011 г. № 180, с одной стороны, и Администрация Миасского городского округа, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице Главы Миасского городского округа Тонких Григория Михайловича, действующего на основании Устава Миасского городского округа, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель обязуется предоставить в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять Имущество, указанное в Перечне передаваемого для безвозмездного пользования Имущества (далее – Имущество). Перечень передаваемого для безвозмездного пользования Имущества (Приложение № 1 к настоящему Договору) является неотъемлемой частью настоящего Договора. Ссудополучатель обязуется принять и вернуть Имущество согласно Акту приема-передачи Имущества в порядке и сроки установленные Договором. Акт приема-передачи Имущества (Приложение № 2 к настоящему Договору) является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Имущество передается для использования по назначению и для передачи в учреждения культуры.

1.3. Наименование, количество, стоимость Имущества, указаны в перечне передаваемого Имущества.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

передать Имущество в надлежащем состоянии в соответствии с Актом приема-передачи Имущества;

при расторжении Договора, в случаях установленных Договором, принять Имущество от Ссудополучателя в соответствии с Актом приема-передачи Имущества.

2.2. Ссудодатель вправе:

в любое время проверять порядок использования Имущества Ссудополучателем, не вмешиваясь в деятельность последнего.

2.3. Ссудополучатель обязан:

принять от Ссудодателя Имущество в соответствии с Актом приема-передачи Имущества;

осуществлять целевое использование Имущества;

поддерживать Имущество, полученное в безвозмездное пользование в надлежащем состоянии и нести все расходы по его содержанию;

принять все необходимые меры для того, чтобы обеспечить сохранность

переданного Имущества;

при расторжении Договора, в случаях установленных Договором, возвратить Имущество в том же состоянии, в каком оно было получено, с учетом нормального износа.

2.4. Ссудополучатель вправе:

во всякое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Ссудодателя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней.

2.5. Ссудополучателю запрещается:

без письменного согласия Ссудодателя использовать Имущество в нарушение пункта 2.3. настоящего Договора;

без письменного согласия Ссудодателя предоставлять Имущество в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, отдавать Имущество в залог либо иными способами передавать Имущество третьим лицам;

без письменного согласия Ссудодателя вносить в Имущество какие-либо изменения, дополнения, улучшения.

### **3. Ответственность Сторон и порядок решения споров**

3.1. Ссудополучатель несет полную имущественную ответственность за утрату, недостачу или повреждение Имущества, в том числе и риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

3.2. Ссудополучатель возмещает Ссудодателю нанесенный ущерб в полном объеме стоимости Имущества. Стоимость Имущества определяется в соответствии с Актом приема-передачи Имущества.

3.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим Договором или назначением Имущества, либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь.

3.4. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между Сторонами.

3.5. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской области.

### **4. Действие непреодолимой силы (форс-мажор)**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Под обстоятельствами непреодолимой силы подразумеваются внешние чрезвычайные события, политические и экономические изменения, непосредственно влияющие на исполнение обязательств, которые наступили независимо от воли Сторон (пожары, землетрясения, наводнения, эпидемии, аварии, взрывы, забастовки, массовые беспорядки, действия враждебных сил, война, военные действия, запретительные акты или действия правительств, государственных органов, гражданские волнения, восстания, вторжения) и любые другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон, при условии, что эти обстоятельства повлияли на исполнение обязательств по настоящему Договору.

О таких обстоятельствах Сторона, подвергаясь им, должна в письменной форме сообщить другой Стороне не позднее 3 (трех) дней с момента их наступления и не позднее 3 (трех) дней с момента их прекращения. К сообщению должны быть приложены подтверждающие документы компетентных государственных органов.

4.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, Стороны согласовывают свои дальнейшие действия по выполнению настоящего Договора.

## **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий Договор заключен на определенный срок (до передачи Имущества в муниципальную собственность) и вступает в силу со дня его подписания.

Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую Сторону не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней.

5.2. Досрочное расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда и по требованию Ссудодателя в случаях, когда Ссудополучатель:

использует Имущество не в соответствии с Договором или назначением Имущества;

не выполняет обязанностей по поддержанию Имущества в надлежащем состоянии;

существенно ухудшает состояние Имущества;

без согласия Ссудодателя передал Имущество третьему лицу;

иными способами нарушает настоящий Договор.

5.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

5.4. Настоящий Договор составлен и подписан на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр передается Ссудодателю, один – Ссудополучателю.

## **6. Адреса и реквизиты Сторон**

**Ссудодатель:**

**Министерство культуры Челябинской области**

Юридический адрес:

454113, г. Челябинск, пл. Революции, 4

Почтовый адрес:

454113, г. Челябинск, пл. Революции, 4

ИИН 7451208364 КПП 745101001

Минфин Челябинской области (Министерство культуры Челябинской области, л/с 031013000300Б)

ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области  
г. Челябинск

БИК ТОФК 017501500

Казначейский счет 03221643750000006900

счет ЕКС 40102810645370000062

ОКТМО - 75701000

**Ссудополучатель:**

Администрация Миасского городского округа

Адрес: 456300, Челябинская область,  
Город Миасс, пр. Автозаводцев, 55  
тел.: (3513) 57-47-11, факс (3513) 57-28-31

Банковские реквизиты:

БИК 047501001

Банк ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК

р/с 401018104000000010801

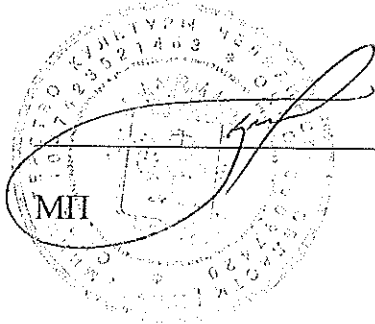
Управление федерального казначейства по Челябинской области (Администрация Миасского городского округа л/с 04693037330)

ИНН 7415031922, КПП 741501001

ОКТМО 75742000001 ОГРН 1027400874016

**7. Подписи Сторон:****Ссудодатель:**

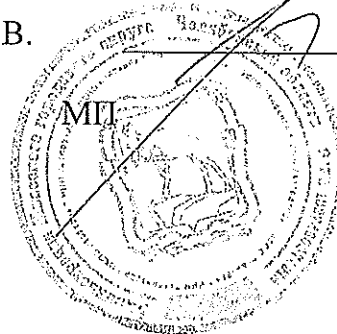
Министр культуры  
Челябинской области



Бетехтин А.В.

**Ссудополучатель:**

Глава  
Миасского городского округа



Г.М. Тонких