

**Протокол
заседания экспертной комиссии по наименованию муниципальных объектов,
расположенных на территории Миасского городского округа**

г. Миасс

от 28.10.2021 г.

Присутствовали: Сесюнин С.А., Симонов А.С., Клыкова О.В., Кисленко Д.А., Потеряева В.В.

Вопрос: о присвоении наименования элементу планировочной структуры, расположенного в г. Миассе, западнее п. Наилы (кадастровый номер земельного участка 74:34:0112200:20) – «Фермерское хозяйство территория».

Симонов А.С. зачитал обращение Невкипилой Л.В. (вх. от 19.02.2021г №3586). Сообщил, что с учетом присвоения наименования указанному элементу планировочной структуры адрес будет присвоен следующий: «Российская Федерация, Челябинская область, Миасский городской округ, поселок Наилы, Фермерское хозяйство территория».

Комиссия поддержала предложение.

Решение:

Рекомендовать Главе МГО подготовить проект решения «О присвоении наименования элементу планировочной структуры, расположенного в г. Миассе, западнее п. Наилы (кадастровый номер земельного участка 74:34:0112200:20) – «Фермерское хозяйство территория».

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Заместитель Председателя комиссии



С.А. Сесюнин

Секретарь Комиссии



В.В. Потеряева

Шарукин М.В.
Пис. ф. 01.01.2021
Касаткина Е. П. ил.
Челябинск

Главе Администрации МГО

Тонких Г.М.

От Невкипилой Л.В.

п. Тургояк, ул. Нижнезаречная, 21

Тел.: 8-951-817-24-73

Заявление

С целью присвоения адреса объекту, расположенному на земельном участке: Челябинская область, г. Миасс, западнее п. Наилы с кадастровым номером 74:34:01112200:20, прошу присвоить наименование элементу планировочной структуры по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, западнее п. Наилы с кадастровым номером 74:34:01112200:20 территория «Фермерское хозяйство».

18.02.2021

[Handwritten signature]

Администрация Миасского городского округа
19 ФЕВ 2021
Вх. № <i>3586</i>
Исполнитель <i>[Signature]</i>

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

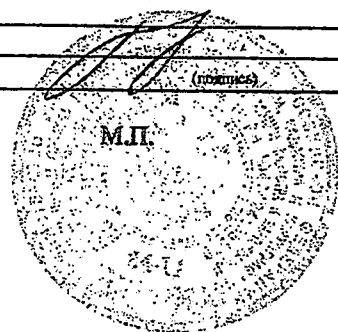
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.02.2020			
Кадастровый номер:		74:34:0112200:20	

Номер кадастрового квартала:	74:34:0112200
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, г. Миасс, западнее п. Наилы
Площадь:	49498 +/- 2740 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	303422.74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:00:0000000:984
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Невкипилая Любовь Владимировна

Государственный регистратор		В.Г.Шнайдер
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

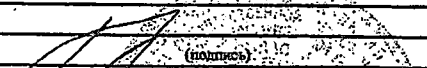


Раздел 2

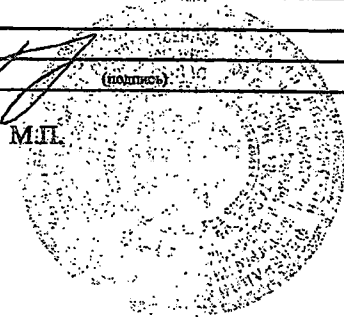
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.02.2020			
Кадастровый номер:		74:34:0112200:20	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Невкипилая Любовь Владимировна, 17.04.1977 год рождения. Место рождения: Челябинская обл., г. Миасс. Гражданство: Россия. СНИЛС: 075-072-567 67. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 92 02 № 943893 код подразделения 162-015, дата выдачи: 31.01.2002 г. Орган, выдавший документ: УВД г.Альметьевск Республики Татарстан.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74:34:0112200:20-74/034/2020-5, 28.02.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 19.02.2020 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4. 4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.02.2020
	номер государственной регистрации:	74:34:0112200:20-74/034/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.02.2020 г. по 20.03.2020 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Андреева Дарья Артуровна, 22.02.1996 год рождения. Место рождения: Челябинская обл, гор.Карабаш. Гражданство: Россия. СНИЛС: 161-025-641 20. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 15 № 778053 код подразделения 740-031, дата выдачи: 25.03.2016 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Челябинской области в городе Миассе. Почтовый адрес: Россия, Челябинская обл., г. Миасс, с. Новоандреевка, ул. Набережная, д. 41.
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 19.02.2020 г.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	 <small>(подпись)</small>	В.Г.Шнайдер <small>(инициалы, фамилия)</small>
<small>(полное наименование должности)</small>		

М.П.

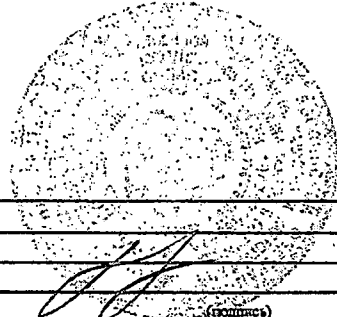


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(для объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.02.2020			
Кадастровый номер:		74:34:0112200:20	

План (чертеж, схема) земельного участка:

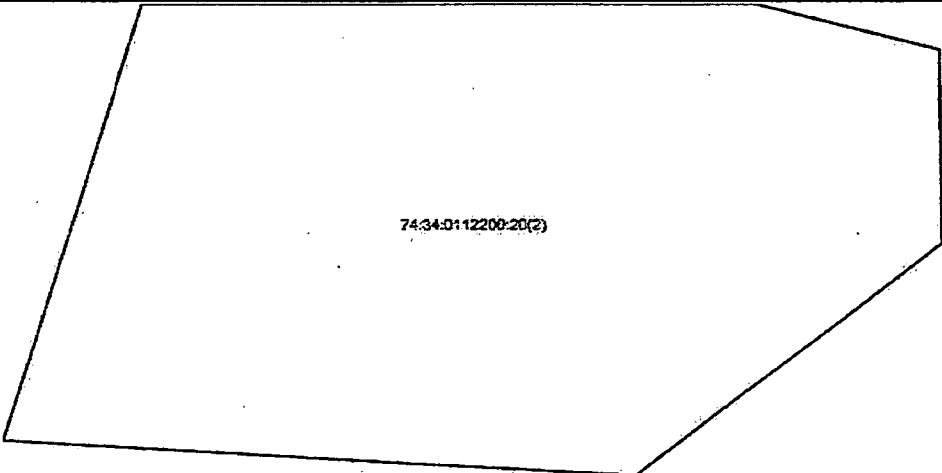
Масштаб 1: Условные обозначения:

Государственный регистратор		В.Г.Шнайдер
<small>(подпись наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

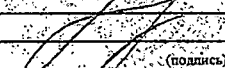
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.02.2020			
Кадастровый номер:		74:34:0112200:20	

План (чертеж, схема) земельного участка:



74:34:0112200:20(2)

Масштаб 1: Условные обозначения:

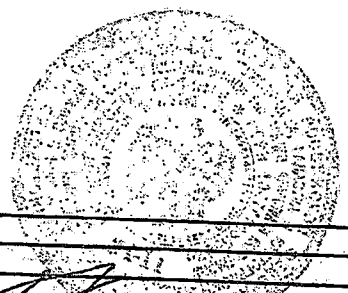
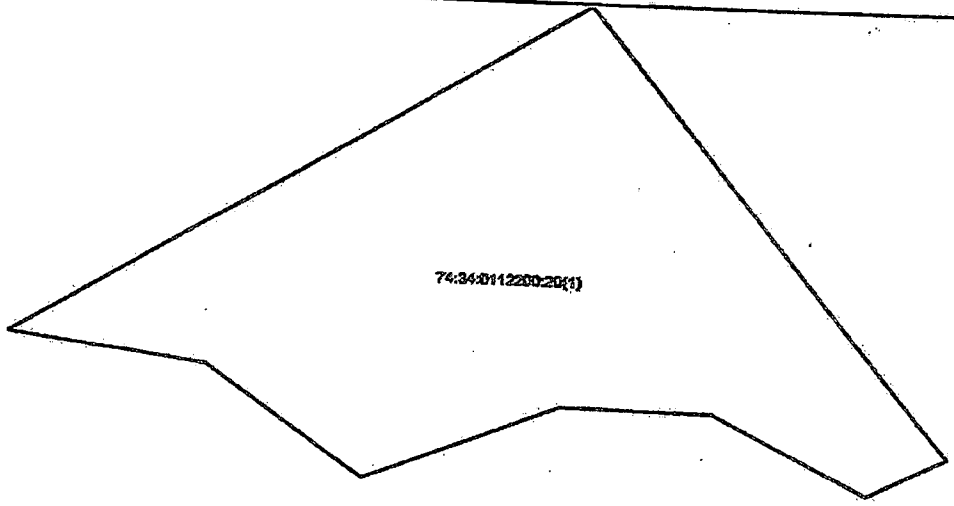
Государственный регистратор		В.Г.Шнайдер
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист № <u>28.02.2020</u> Раздела <u>3</u>	(из объектов недвижимости)		Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>
Кадастровый номер:		74:34:0112200:20	Всего разделов: <u> </u>
			Всего листов выписки: <u> </u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			
(полное наименование должности)		В.Г. Шнайдер	(инициалы, фамилия)

М.П.

