

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования
и застройки Миасского городского округа

г. Миасс

от 17.03.2021г.

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (далее – Правила), действующая на основании постановления Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4809 «Об утверждении Положения о Комиссии по подготовке проектов Правил», решения Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.10.2015г. №29 «О делегировании представителей Собрания депутатов Миасского городского округа в состав комиссии по подготовке проектов Правил» (далее – Комиссия) в составе: Старцева А.Е., Курочкин М.А., Сесюнин С.А., Марусик Ю.Р., Симонов А.С., Никоноров Б.В., Маленьких А.В., Мурашкин В.А., Колупаева Т.М. рассмотрела обращение о внесении изменений в действующие Правила, утвержденные решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 (далее – Правила) и в Генеральный план Миасского городского округа, утвержденный решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1, установила следующее:

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ директора ООО МВК Аметист Черных С.А. (вх. №22721 от 30.11.2020), в части изменения территориальной зоны В1- усадебная и коттеджная застройка на АЗ –рекреационные в отношении земельного участка в п.Тургояк, ул.Туристов 30/1 4:34:0309004:679, Комиссия решила направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Клименко А.П. (вх. №22652 от 27.11.2020), в части изменения территориальной зоны КЗ– магистрали городского и районного значения, основные улицы в застройке, Б2– учебные (учреждения профессионального образования), Г2– НИИ, научно-производственные предприятия на Б1– административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно- коммерческие, в отношении земельного участка по пр.Октябрь,б 74:34:0505009:55, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить данное предложение.

Голосовали: за – 5; против – 0; воздержалось – 3.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Просвилов А.А., в части изменения территориальной зоны В1– усадебная и коттеджная застройка на АЗ.7– учреждения отдыха в отношении земельного участка п.Тургояк, ул.Туристов, 30, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования.

Голосовали: за –8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ МУП МГО «Городское хозяйство» (вх. от 23.11.2020 №22162), в части изменения территориальной зоны А 2.1– защитные, санитарно-защитные, Г3– коммунально-складские, А 3.2– водные объекты, Б3 – учреждения здравоохранения, социального обеспечения на Б2– учебные (учреждения профессионального образования) в отношении земельного участка 74:34:0000000:498, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ депутата СД МГО Сесюнин С.А. (вх. от 21.12.2020 №24562) о приведении в соответствие территории п.Северные Печи - Зона линии электропередач ул.Лесная, включить территорию ул.Солнечная в границы населённого пункта, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования.

Голосовали: за – 7; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ИП Невкипилай Л.В. (вх. от 12.04.2020 №6140), в части изменения существующей территориальной зоны на АЗ.7– учреждения отдыха, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить данное предложение. Специалистам Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений провести проверку земельного участка на соответствие использования.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Красногорское линейное производственное управление магистральных газопроводов Кулагин В.Л (вх. от 01.12.2020 №05-001/200-329), о включении газопроводов в графическую часть документов территориального планирования, направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования после предоставления обоснование.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ЗАО «Южноуральская промышленная фирма «ЧелМи» (вх от 22.01.2021 №994), о пред усмотрении проезда к з/у 74:34:0807009:161, :17, :45, :6, :1, :42, :10, :51, :162, :131, :55, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект», с целью рассмотрения возможности внесения изменения в документы территориального планирования и уточнения допускается ли нормативными документами устройство данной территории как автомобильной дороги.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Литвинов Е.Б. (вх. от 28.01.2021 №1522), в части изменения территориальных зон ГЗ – коммунально-складские, АЗ.1 городские леса на ГЗ – коммунально-складские в отношении земельного участка 74:34:1800012:247, Комиссия рекомендовала Главе Миасского городского округа отклонить данное предложение, в связи с отсутствием правоустанавливающих документов.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Производственная фирма «Ника» (вх. от 26.01.2021 №1226), об установке санитарно-защитной зоны в отношении земельных участков 74:34:0602800:0022, 74:34:0602800:0012, 74:3460602800:3, 74:34:0000000:6318, Комиссия рекомендовала Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложения о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Заместитель Главы Округа (по экономическому развитию и инвестициям) Пономарева Е.М. (вх. от 26.01.2021 №1369), рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложения о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Заместитель Главы Округа (по экономическому развитию и инвестициям) Пономарева Е.М. (вх. от 20.01.2021 №813), рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ жителей города Лопаева Н.М и Захарова Н.В, о исключении застройки болота в районе п.Дачный-1 и Дачный-2 и предложение по развитию транспортной инфраструктуры, Комиссия рекомендовала Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ генерального директора АО «Кедр» Беляк А.М от 20.01.2021 №08-18, в части установки санитарно-защитной зоны от предприятия, Комиссия рекомендовала Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «МЗМО» (от 13.01.2021 №12), предусмотреть размещение линейного объекта – автодороги, соединяющие объекты ООО «МЗО», Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Мизатеф» (от 22.01.2021 №5), в части изменение территориальной зоны ГЗ – коммунально-складская на Г1 – промышленная зона в отношении земельного участка 74:34:0000000:7609, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа принять решение о подготовки проекта решения Собрания депутатов МГО в соответствии с обращением, заявителю разработать и предоставить в Комиссию проект санитарно-защитной зоны от предприятия с заключением экспертизы.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ОАО «ТРУ» (от 21.01.2021 №19-72), в части установки санитарно-защитной зоны, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Южно-уральский специализированный цент утилизации(от 26.01.2021 №177/87), в части установки единой санитарно-защитной зоны предприятий размещенных вдоль Тургоякского шоссе, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Фокина К.К. (вх. от 01.02.2021 №1758), в части изменения территориальных зон ГЗ – коммунально-складские, АЗ.1 городские леса, КЗ – основные улицы в застройке на В1 – усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка 74:34:0309007:853, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для возможности приведения к одной территориальной зоне.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Алимайкина В.Г. (вх. от 03.02.2021 №2051), в Регламент Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в части добавления в условно разрешенные виды территориальной зоны В1 – административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно- коммерческие – «Для индивидуального жилищного строительства», Комиссия рекомендовала Главе Миасского городского округа подготовить проект решения Собрания депутатов Миасского городского округа в соответствии с предложением.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Пазуха Н.Н. (вх. от 17.09.2021 №17329), в части изменение территориальной зоны К2 – Внешнего автомобильного транспорта на В1 – Усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка 74:34:0309007:163, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ИП Иванниковой Т.В.(№ гп1 от 01.02.2021), в части исправления технических ошибок, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Воробьева О.В. (от 08.02.2021) и Сурнаева Л.М. (от 11.02.2021), в части благоустройства автодороги вдоль ул.Луначарского, ул.Б.Хмельницкого, пр.Октября и устройство спортивной площадки между д/садиками №9 и №27. Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложения для рассмотрения Заместителю Главы Округа (по городскому хозяйству).

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Дубовикова И.А. (вх. от 11.02.2021 №2877), в части постановки на кадастровый учет питьевую скважину №1 с охранной зоной в с.Смородинка (74:34:2305002:605), Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить данное предложение, заявителю рекомендовать внести изменение в утвержденный проект планировки территории.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Производственная фирма НИКА» (вх. от 26.01.2021 №1226), АО «КЕДР» (вх. от 21.01.2021 №924), ЗАО «Миассмебель» (вх. от 26.01.2021 №1264), АО «ГРЦ Макеева» (вх. от 25.01.2021 №1068), АО «А3 «УРАЛ» (от 18.01.2021 №110-11), АО «ММЗ» (от 13.01.2021 №53Э/2), ОАО «Миассводоканал» (от 11.01.2021 №15), ООО «Лаборатория технологической одежды» (от 22.01.2021 №35), ООО «Ивеко-АМТ» (от 12.01.2021 №131-П-2), в части установки санитарно-защитной зоны от предприятий, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «АМТ» (вх. от 04.03.2021 №4534), о том, что на основании поступившего предписания о не соответствии границ, необходимо внести изменения в части приведения в соответствие границы территориальной зоны с фактическим месторасположением земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702146:5, Комиссия рекомендовала заявителю обратиться в Администрацию с заявлением о продлении предписания с целью изменения существующей территориальной зоны на Б1 - административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно- коммерческие, либо с заявлением о внесении изменений в регламент Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в части внесения условно-разрешенного вида в территориальной зоне Г1 – промышленная – «Общественное питание». Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Челмакин М.Н. (вх. от 20.02.2021 №3651), в части изменения территориальной зоны В1 – усадебная и коттеджная застройка на Б1 – общественно-деловая в отношении земельного участка расположенного в районе участков №39 и 41 по ул.Романенко, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение, направить в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для рассмотрения предложения.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Соколов А.А. (вх. от 03.03.2021 №4427), в части изменения территориальной зоны ИЗ - сады и А3.1 – городские леса на ИЗ - сады в отношении земельного участка 74:34:1401001:354, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ СНТ «Маяк» (вх. от 02.03.2021 №4255), в части изменения территориальной зоны Г3- коммунально-складские на ИЗ – коллективные сады в отношении земельного участка 74:34:0801001:104, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Уразаев Г.Ш (вх. от 03.03.2021 №2113), в части изменения территориальной зоны А3.7 – учреждения отдыха на В1 – усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка 74:34:0309002:611, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Галеев И.Р. (вх. от 18.02.2021 №3347), в части изменения территориальной зоны В1 – усадебная и коттеджная застройка на Г3 – коммунально-складская в отношении земельного участка г.Миасс, ул.Спорта, 9 (74:34:1800120:102), Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа принять решение о подготовке проектов Решений Собрании депутатов Миасского городского округа о внесении изменений в ГП и ПЗЗ МГО.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Ферма под горой» (вх. от 17.11.2020 №21674), в части присвоения территории расположенной на землях сельскохозяйственного

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Жители п.Тургояк, ул.Елькина (вх. от 09.02.2021 №2596), в части изменения территориальной зоны А3.7 – учреждения отдыха на В1 – усадебная и коттеджная застройка в отношении земельных участков в п.Тургояк, ул.Елькина, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для рассмотрения возможности внесения изменений.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Фильшиной Т.А. (вх. от 12.02.2021 №2899), в части изменения территориальной зоны А3.2 – зеленые насаждения на В1– усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка 74:34:1407205:212, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ МКУ МГО «Централизованная бухгалтерия» (вх от 11.02.2021 №2833), в части изменения территориальной зоны Б2 – учебная зона (учреждений профессионального образования) на В4 – застройка в 4 этажа и выше в отношении земельного участка 74:34:1800095:92, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ДНП «Поселок Лесной» (вх. от 03.02.2021 №2102), в части изменения территориальной зоны А3.2 – зеленые насаждения общего пользования на В1 - усадебная и коттеджная застройка в отношении земельных участков расположенных в п.Лесной, ул.Акмуллы, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение, так как заявителем не предоставлены согласия собственников земельных участков.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Протокол собрания общественников МГО - Генералова И.Б. (вх. от 12.02.2021 №2924), Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Тренер секции лыжных гонок Лисак С.С. (от 26.02.2021 №4015), в части изменения территориальной зоны Б2 – учебная зона (учреждений профессионального образования) на А3.2 – зеленые насаждения общего пользования на ул.Солнечная для устройства лыжно-роллерной трассы, Комиссия отметила, что по данной территории Администрацией Миасского городского округа направлен проект Решения Собрания депутатов Миасского городского округа о внесении изменений в части изменения существующей территориальной зоны А3.2 на В1 – усадебная и коттеджная застройка с целью формирования земельных участков для ИЖС, так же отметила, что в настоящее время уже сформирован и поставлен на кадастровый учет земельный участок с кадастровым номером 74:34:1407205:744 для размещения лыжно-роллерной трассы. На основании вышеизложенного Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для рассмотрения предложения.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО Смайл (вх. от 16.02.2021 №3185), в части изменения существующей территориальной зоны на Г – производственная в отношении земельных участков 74:34:0309007:850, 74:34:0309007:431, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Тоноян Г.Г. (вх. от 15.02.2021 №3030), в части изменения территориальной зоны В3 – 2-3 этажная застройка на В1 - усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка 74:34:1407018:5, ул.Карла Маркса, 7, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

назначения территориальную зону И4 – крестьянские фермерские хозяйства в отношении земельных участков в районе а/д Атлян – Сыростан по границам земельных участков 74:3461709001:395, 74:34:1709001:396, Комиссия решила рекомендовать заявителю предоставить информацию о возможном пересечении с землями сельско-хозяйственных угодий, специалистам муниципального земельного контроля провести обследование территории, Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Ресайклинг» (вх. от 25.08.2020 №15432), в части присвоения территории расположенной на землях сельскохозяйственного назначения территориальную зону Г - производственная в отношении земельного участка Южнее а/д Миасс-В.Атлян, в районе мусороперерабатывающего комплекс, Комиссия решила рекомендовать заявителю предоставить информацию о возможном пересечении с землями сельско-хозяйственных угодий, Главе Миасского городского округа направить предложение в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 7; против – 1; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Специализированный застройщик Компания «ФинПромСтрой» (вх. от 18.02.2021 №3388), в части изменения территориальных зон В1 - усадебная и коттеджная застройка и В2– блокированная застройка на В4 – многоэтажная застройка в отношении земельного участка 74:34:1002090:18, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение, направить в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для проработки транспортной, инженерной социальной инфраструктуры, так же рассмотреть возможность устройства транспортной развязки с целью минимизации пересечения транспортных потоков.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ ООО «Торговый комплекс Набережная» (вх. от 16.11.2020 №216004), в части изменения территориальных зон А3.2 – зеленые насаждения общего пользования на В1 - административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно- коммерческие в отношении земельного участка 74:34:1100005:16, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение, в связи с тем, что земельный участок расположен в водоохраной зоне от р.Миасс, направить в ГПИ «Челябинскгражданпроект» для рассмотрение возможности расширения автодороги.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Хайрулов Р.Р. (вх. от 01.02.2021 №1886), в части изменения территориальной зоны А3.1 – городские и поселковые леса на В1 – усадебная и коттеджная застройка в отношении земельного участка п.Тургояк, ул.Спортивная 74:34:0309007:139, 74:34:0309007:138, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа отклонить предложение.

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Рассмотрев предложение о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ Кулешов А.В. (вх. от 09.03.2021 №4775), в части изменения территориальной зоны В1 - усадебная и коттеджная застройка на А3.2 – зеленые насаждения общего пользования в отношении земельного участка п.Тургояк восточнее земельных участков 74:34:0309004:256, 74:34:0309004:257, Комиссия решила рекомендовать Главе Миасского городского округа направить предложение направить в ГПИ «Челябинскгражданпроект».

Голосовали: за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Направить Главе Миасского городского округа настоящее заключение и материалы для принятия решения по данным вопросам.

Председатель Комиссии

С.А. Сесюнин

Секретарь Комиссии

Б.В. Никоноров