



АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2021

№ 459

О подготовке проекта решения Собрания депутатов Миасского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Миасского городского округа

Рассмотрев поступившее в Администрацию Миасского городского округа предложение Солодухиной Е.В. (вх. Адм. №21832 от 18.11.2020г.) о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа»; заключение по данному предложению Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, состав которой утвержден постановлением Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4810, действующей в порядке, определенном постановлением Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4809, руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа подготовить проект решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в г.Миассе, ул.Парковая (74:34:1600016:20).

2. Заинтересованным лицам предложения по проекту, указанному в п.1 настоящего постановления, представлять в Комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (здание Администрации Миасского городского округа по пр.Автомобильцев, 55, каб. №105, Колупаева Т.М., тел. 57-40-03).

3. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений провести проверку представленного Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа проекта решения Собрания депутатов Миасского городского округа, подготовленного в соответствии с п. 1 настоящего постановления, по результатам проверки организовать его направление Главе Миасского городского округа.

4. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования в средства массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа



Г.М. Тонких



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.02.2021

№ 459

О подготовке проекта решения Собрания депутатов Миасского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Миасского городского округа

Рассмотрев поступившее в Администрацию Миасского городского округа предложение Солодухиной Е.В. (эк. Адм. №21832 от 18.11.2020г.) о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа», заключенное по данному предложению Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, состав которой утвержден постановлением Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4810, действующей в порядке, определенном постановлением Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4809, руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа подготовить проект решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в г.Миассе, ул.Парковая (74:34:1600016:20).

2. Заинтересованным лицам предложения по проекту, указанному в п.1 настоящего постановления, представлять в Комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (адреса Администрации Миасского городского округа по пр.Автозаводов, 55, каб. №105, Колтушева Т.М., тел. 57-40-05).

3. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений провести проверку представленного Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа проекта решения Собрания депутатов Миасского городского округа, подготовленного в соответствии с п. 1 настоящего постановления, по результатам проверки организовать его направление Главе Миасского городского округа.

4. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования в средства массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Реклама

		
<p>Курс «Python-разработчик» с нуля</p> <p>Обучаем Python-разработчиков с нуля в Практикуме, 20 часов практики – бесплатно.</p> <p>praktikum.yandex.ru</p>	<p>Прикладная информатика баллы</p> <p>Прикладная информатика баллы. Все формы обучения. Поступи прямо сейчас!</p> <p>mosap.ru</p>	<p>Купить книги по Нумерологии!</p> <p>Авторские книги по Нумерологии от Айрон и Джули По. Обучись нумерологии по книгам!</p> <p>alysaacap.com</p>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования
и застройки Миасского городского округа

г. Миасс

от 20.01.2021г.

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (далее – Правила), действующая на основании постановления Администрации Миасского городского округа от 04.09.2012г. №4809 «Об утверждении Положения о Комиссии по подготовке проектов Правил», решения Собрания депутатов Миасского городского округа от 23.10.2020г. №12 «О делегировании представителей Собрания депутатов Миасского городского округа в состав комиссии по подготовке проектов Правил» (далее – Комиссия) в составе: Симонов А.С., Марусик Ю.Р., Никоноров Б.В., Маленьких А.В., Мурашкин В.А., Шариков М.Ф., Старцева А.Е., Колупаева Т.М., рассмотрела обращение о внесении изменений в действующие Правила, утвержденные решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1 (далее – Правила) и в Генеральный план Миасского городского округа, утвержденный решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1, установила следующее:

Рассмотрение предложения о внесении изменений в ГП и в ПЗЗ от Солодухиной Е.В. (вх. Адм. №21832 от 18.11.2020г.).

Земельный участок, в отношении которого заявителем предлагается внести изменения в ГП и в ПЗЗ, расположен в г.Миассе, ул.Парковая (74:34:1600016:20), находится в собственности у заявителя, с видом разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома. Согласно действующей Карте градостроительного зонирования г. Миасс Правил территория расположена в территориальной зоне В4 «Застройка в 4 этажа и выше». Проектом предлагается отнести изменяемую территорию к территориальной зоне В1 «Усадебная и коттеджная застройка», с целью приведения Правил в соответствии с правоустанавливающими документами.

С учетом изложенного, Комиссия считает, возможным внести предлагаемые изменения в Генеральный план и Правила Миасского городского округа.

Рассмотрев вышеперечисленное, Комиссия РЕШИЛА:

1. Рекомендовать Главе Миасского городского округа принять решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки Миасского городского округа в соответствии с обращением Солодухиной Е.В. (вх. Адм. №21832 от 18.11.2020г.).
2. Направить Главе Миасского городского округа настоящее заключение и материалы для принятия решения по данному вопросу.

Заместитель председателя Комиссии



А.С. Симонов

Секретарь Комиссии



Т.М. Колупаева