



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

\_\_\_\_\_ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

Рассмотрев предложение исполняющего обязанности Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа  
РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов  
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Исполняющий обязанности  
Главы Миасского городского округа

Г.М. Тонких

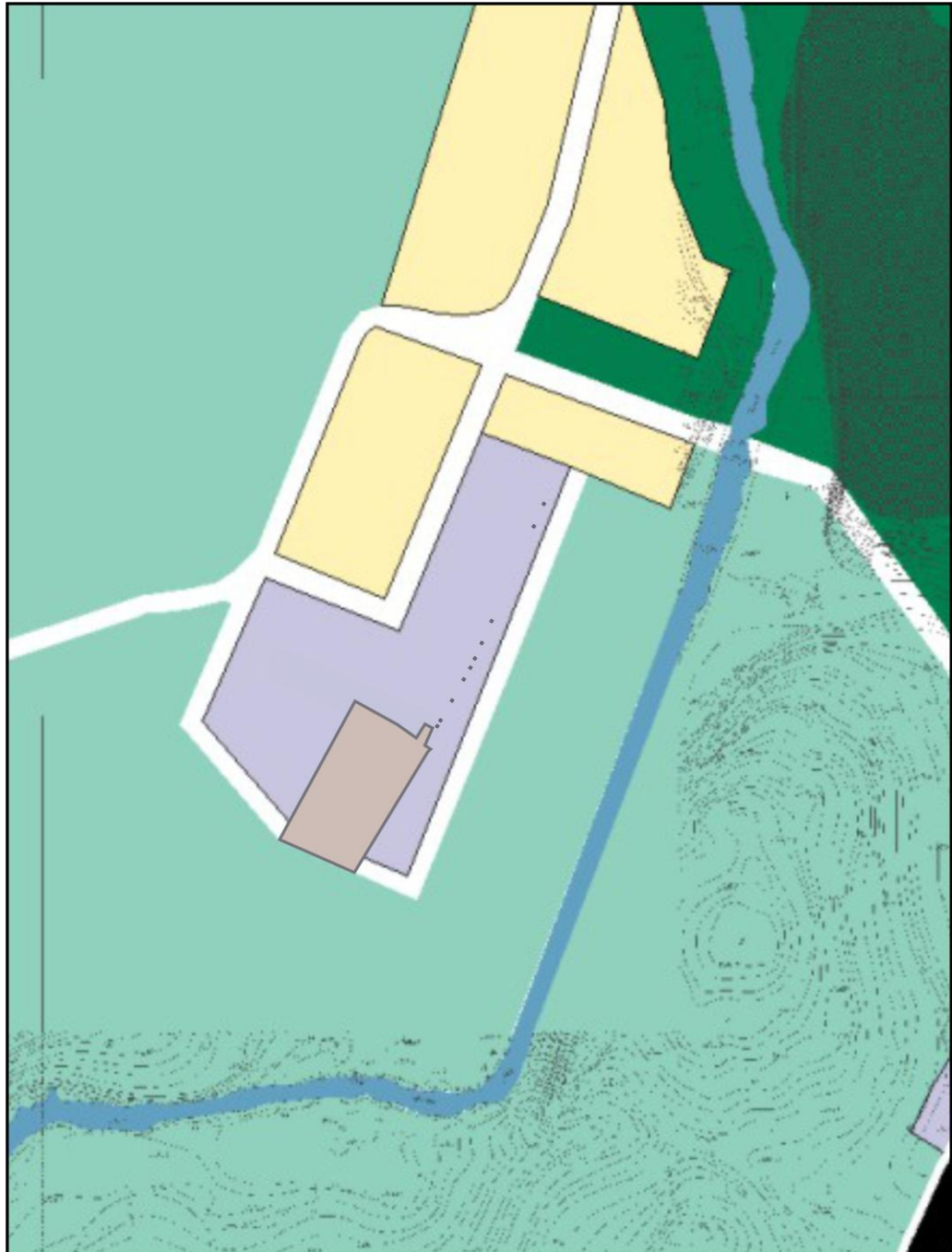
Приложение 1  
к Решению Собрания депутатов  
Миасского городского округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в изменен тип функционального назначения «Коммунально-складские» на «Промышленные» в следующих картах (схемах) Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс;
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс.

Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в





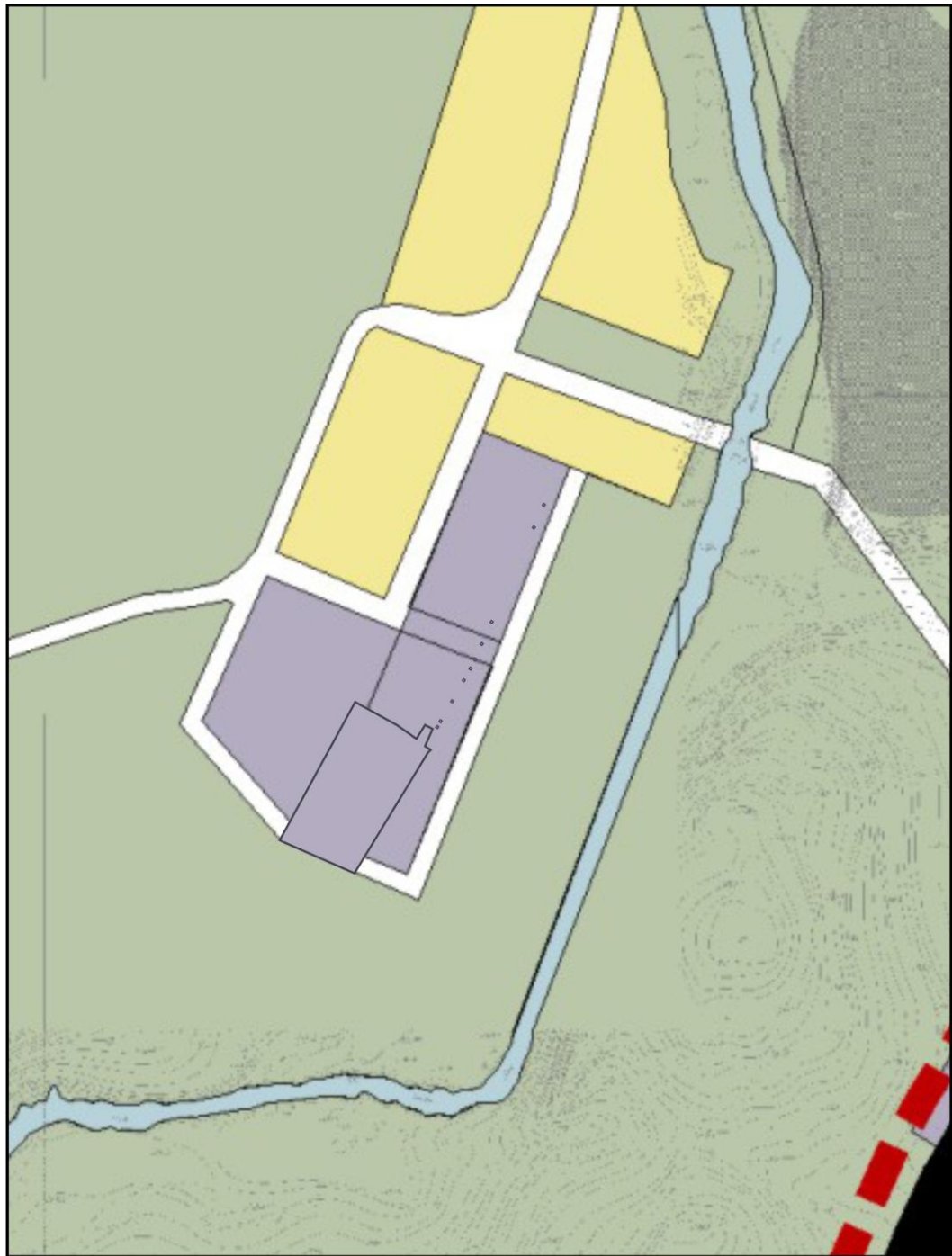
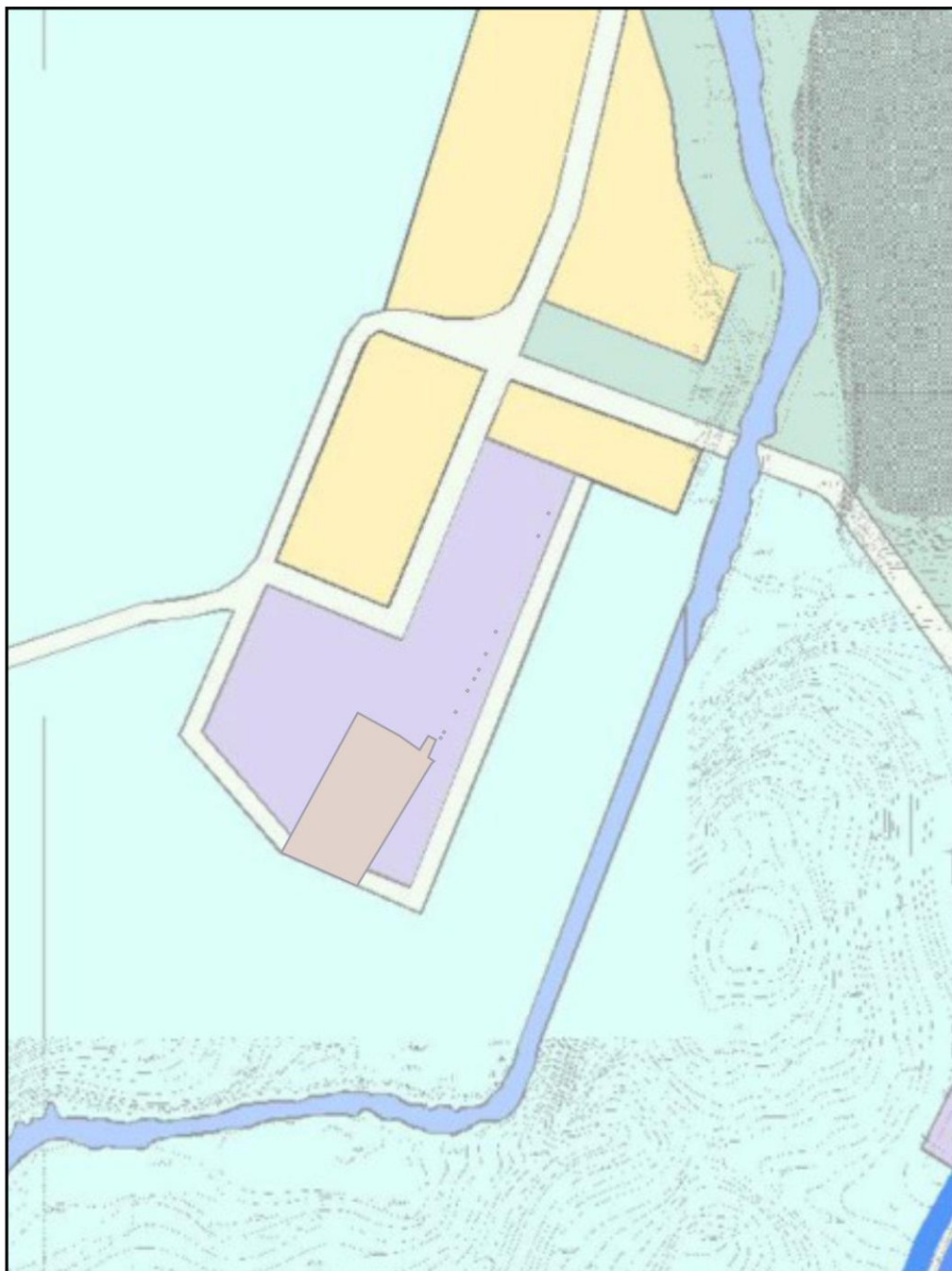
- ТЕРРИТОРИИ:**
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
  -  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



 - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

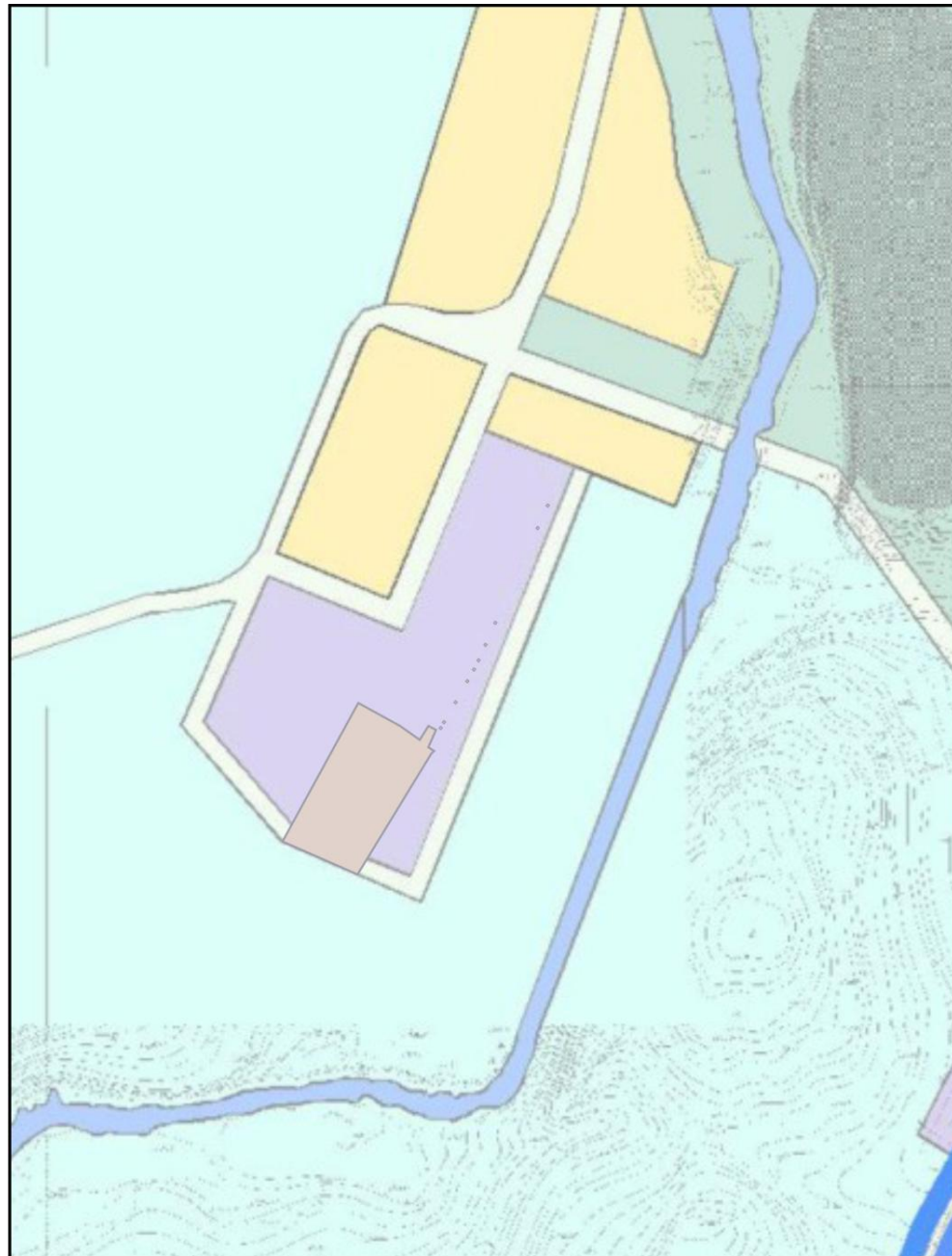


**ТЕРРИТОРИИ:**

-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ



Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



**ТЕРРИТОРИИ:**

-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ

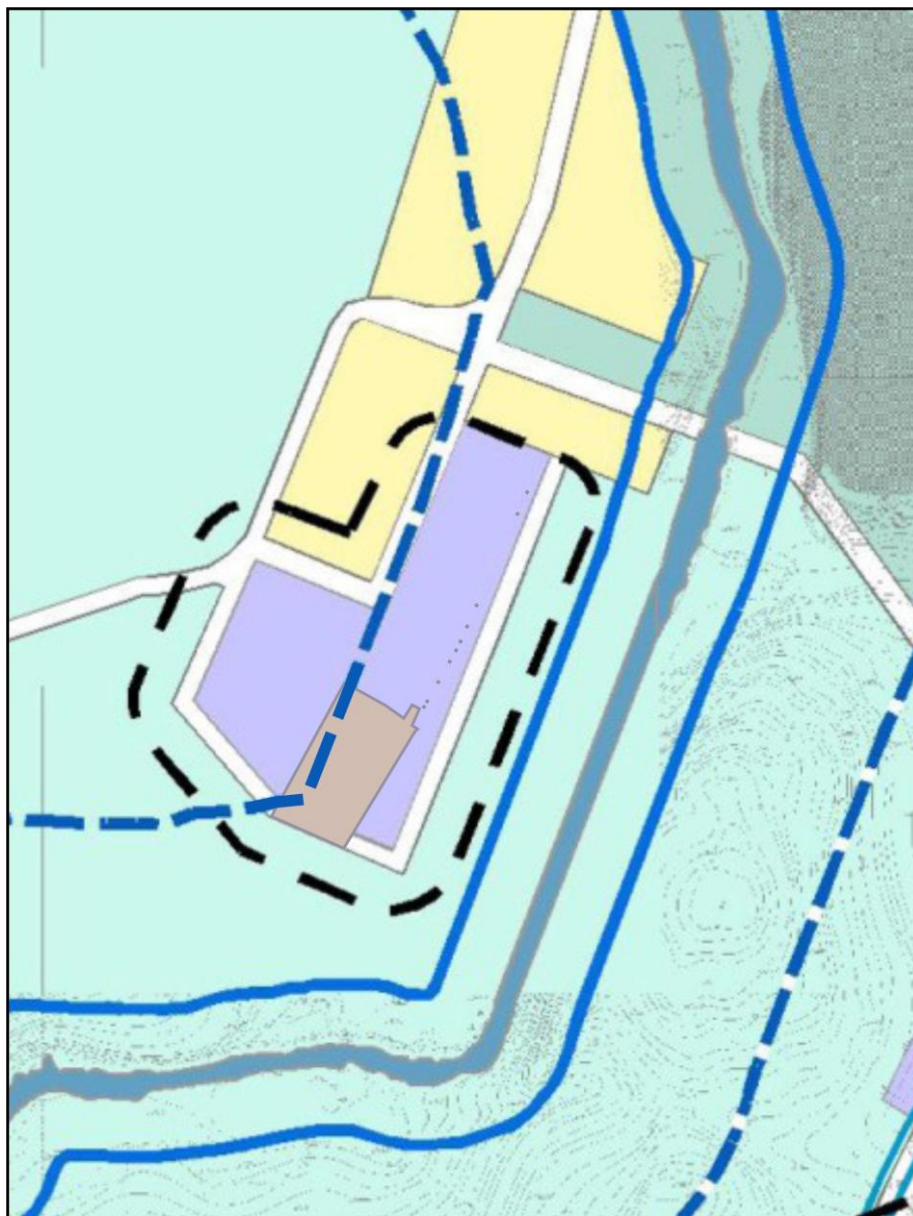
Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в








**ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**

-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
-  МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ

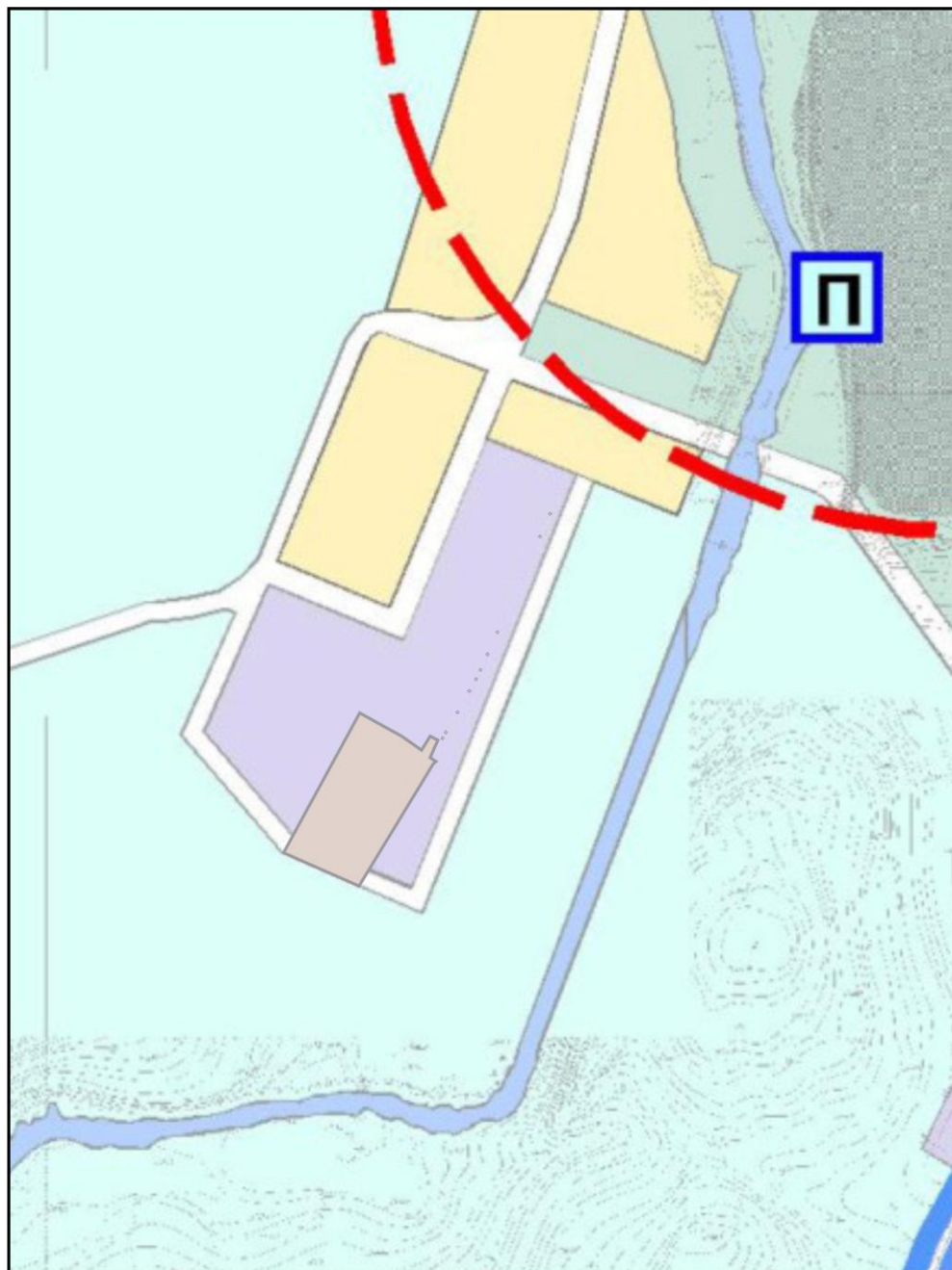
Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ:**
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
  -  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
  -  ВОДООХРАННАЯ
  -  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ



Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера – фрагмент Генерального плана Миасского городского округа с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



**ТЕРРИТОРИИ:**

-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ