



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
_____ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.А. Васькова о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка, согласно приложениям 1 - 8.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов

Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа

Г.А. Васьков

Приложение 1
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка

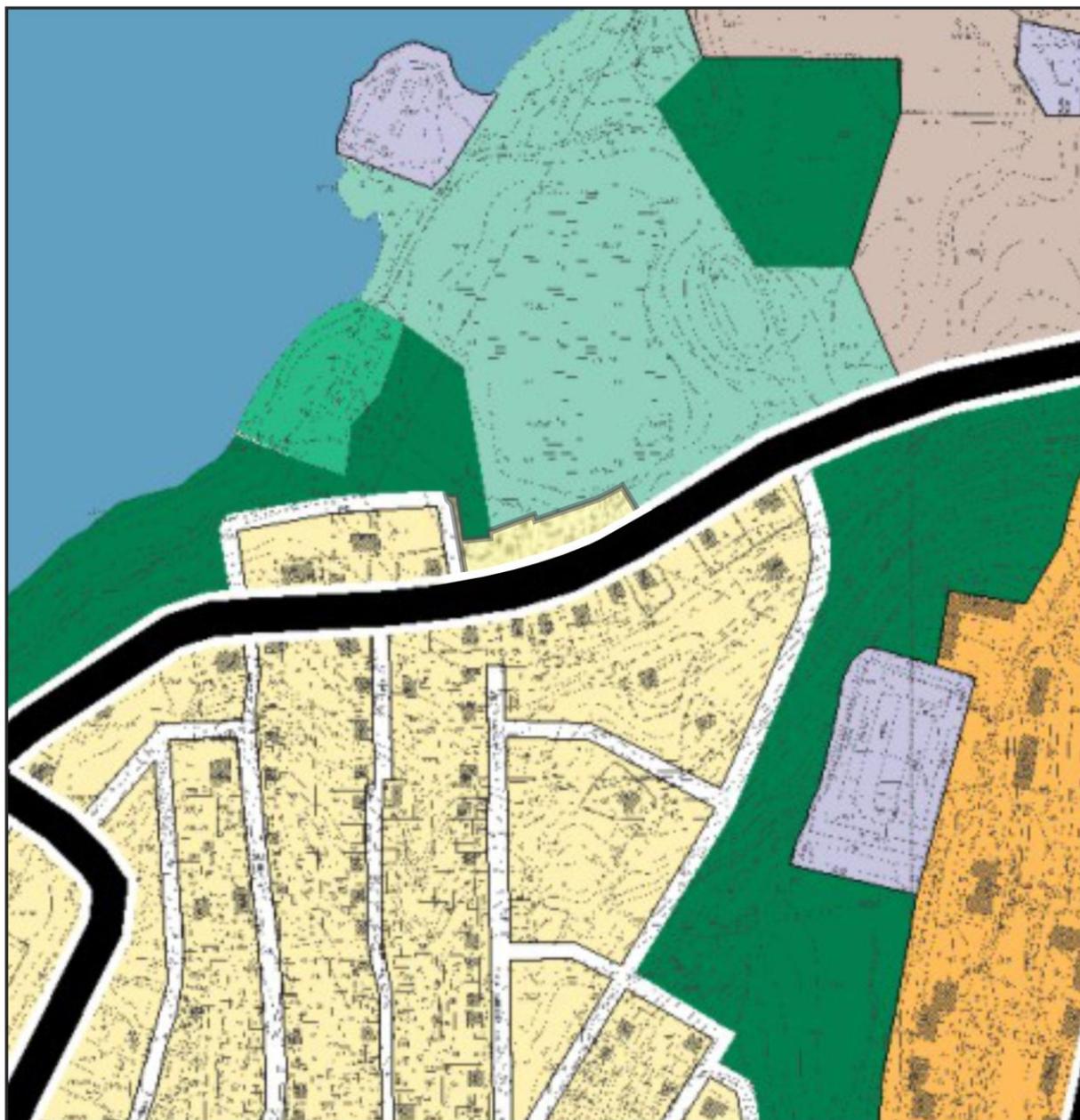
В отношении территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменен тип функционального назначения «Городские леса» и «Зеленые насаждения общего пользования» на «Усадебная и коттеджная застройка».

Приложение 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



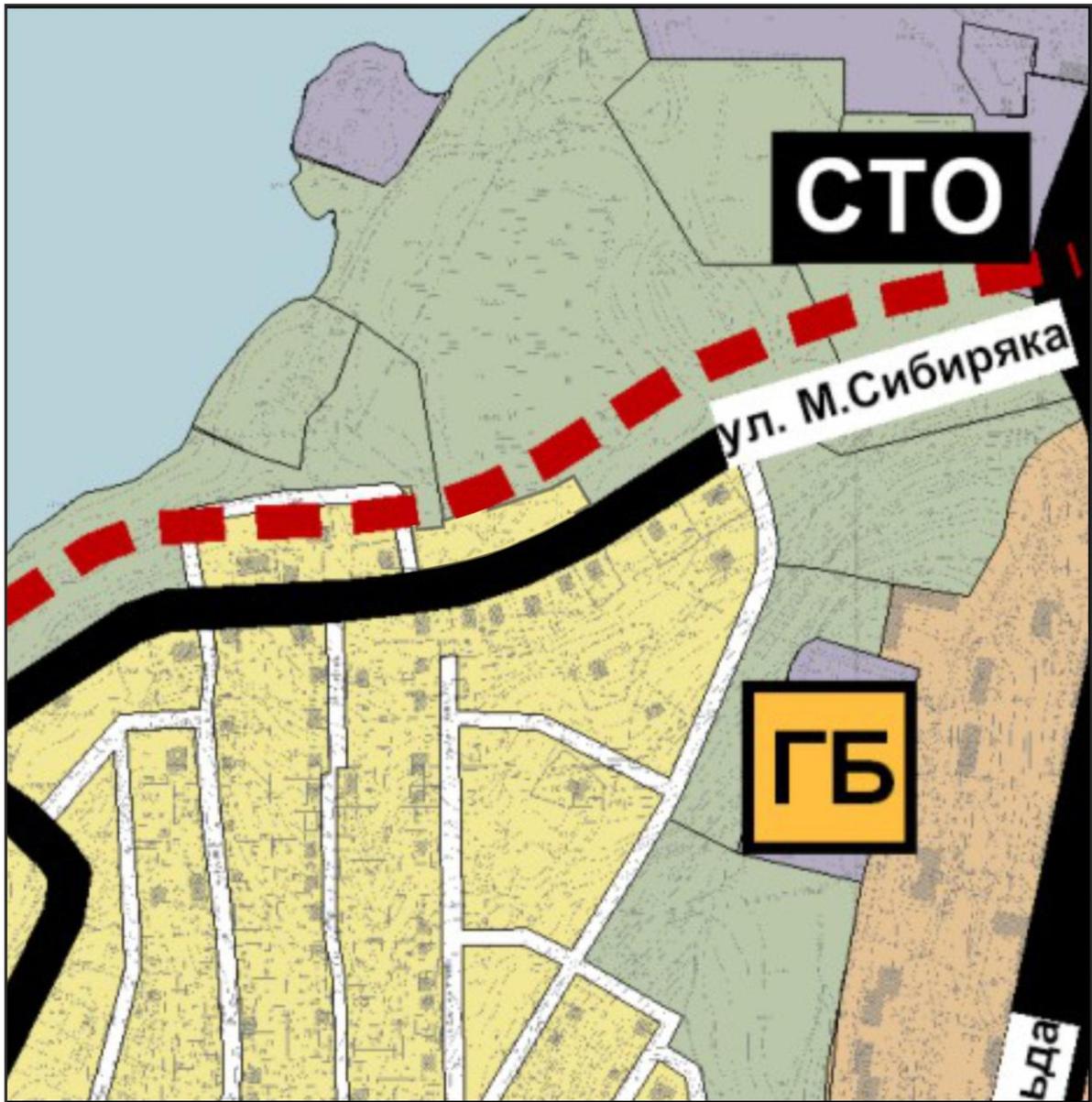
ТЕРРИТОРИИ:

-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

-  УЛИЦЫ И ДОРОГИ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

-  - УСАДЕБНАЯ
-  - ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ:

-  - РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:

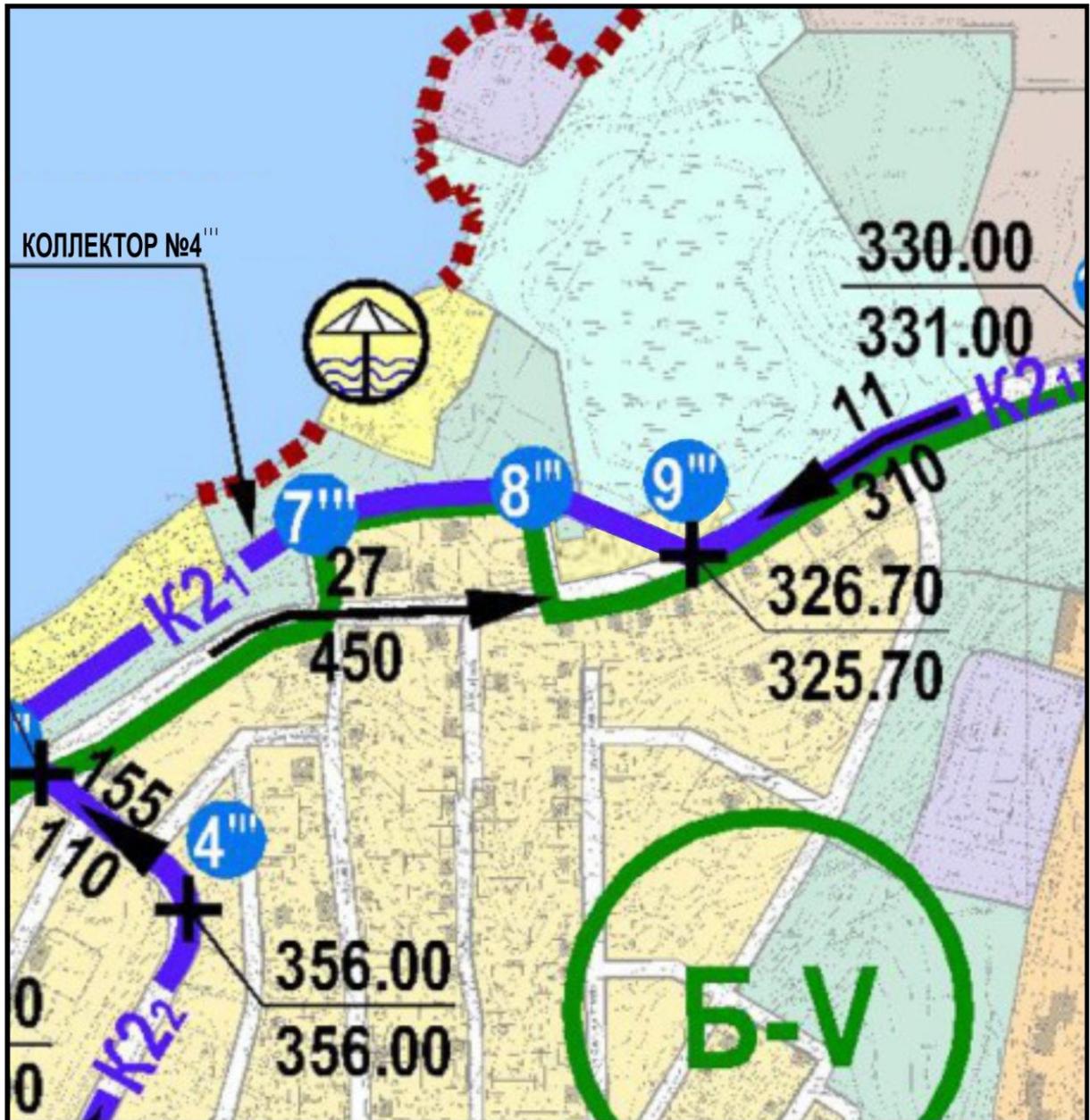
-  - АВТОБУСА ИЛИ МАЛОГАБАРИТНОГО АВТОБУСА

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



- ТЕРРИТОРИИ:**
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
- ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:**
ТЕПЛОТРАССА
ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



- | | |
|---|--|
| <p>ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:
 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ</p> <p>ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
 СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
 ТОЧКА ПЕРЕЛОМА</p> | <p>5
120
РАСЧ. СРОК</p> <p>КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ</p> <p>ГРАНИЦЫ БАСЕЙНОВ СТОКА</p> <p>НОМЕРА БАСЕЙНОВ СТОКА</p> |
|---|--|

Приложение 6
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

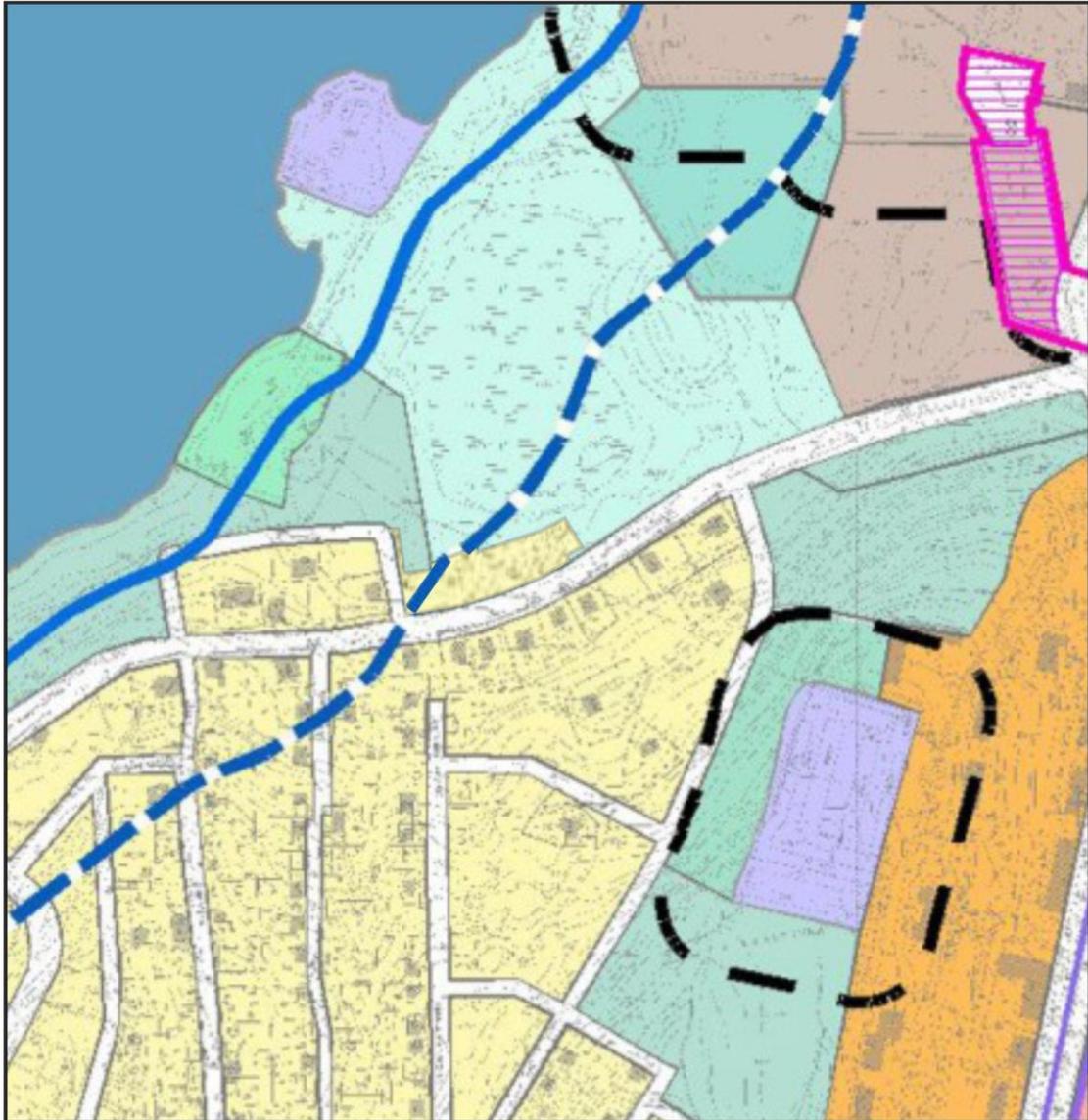
Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне ул. Мамина-Сибиряка



ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ:

-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ЖИЛЫЕ:

-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:

-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
-  ВОДООХРАННАЯ

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по северной стороне
ул. Мамина-Сибиряка



- ТЕРРИТОРИИ:**
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
ПОЖАРНЫЙ ПИРС
РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНА