



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

_____ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, по ул. Спортивная

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.А. Васькова о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, по ул. Спортивная, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, по ул. Спортивная, согласно приложениям 1 - 8.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов

Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа

Г.А. Васьков

Приложение 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная

В отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменен тип функционального назначения «Общественно-деловые» и «Зеленые насаждения общего пользования» на «Усадебная и коттеджная застройка», «Городские леса».

Приложение 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа
(фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в
г. Миассе по ул. Спортивная



ТЕРРИТОРИИ:




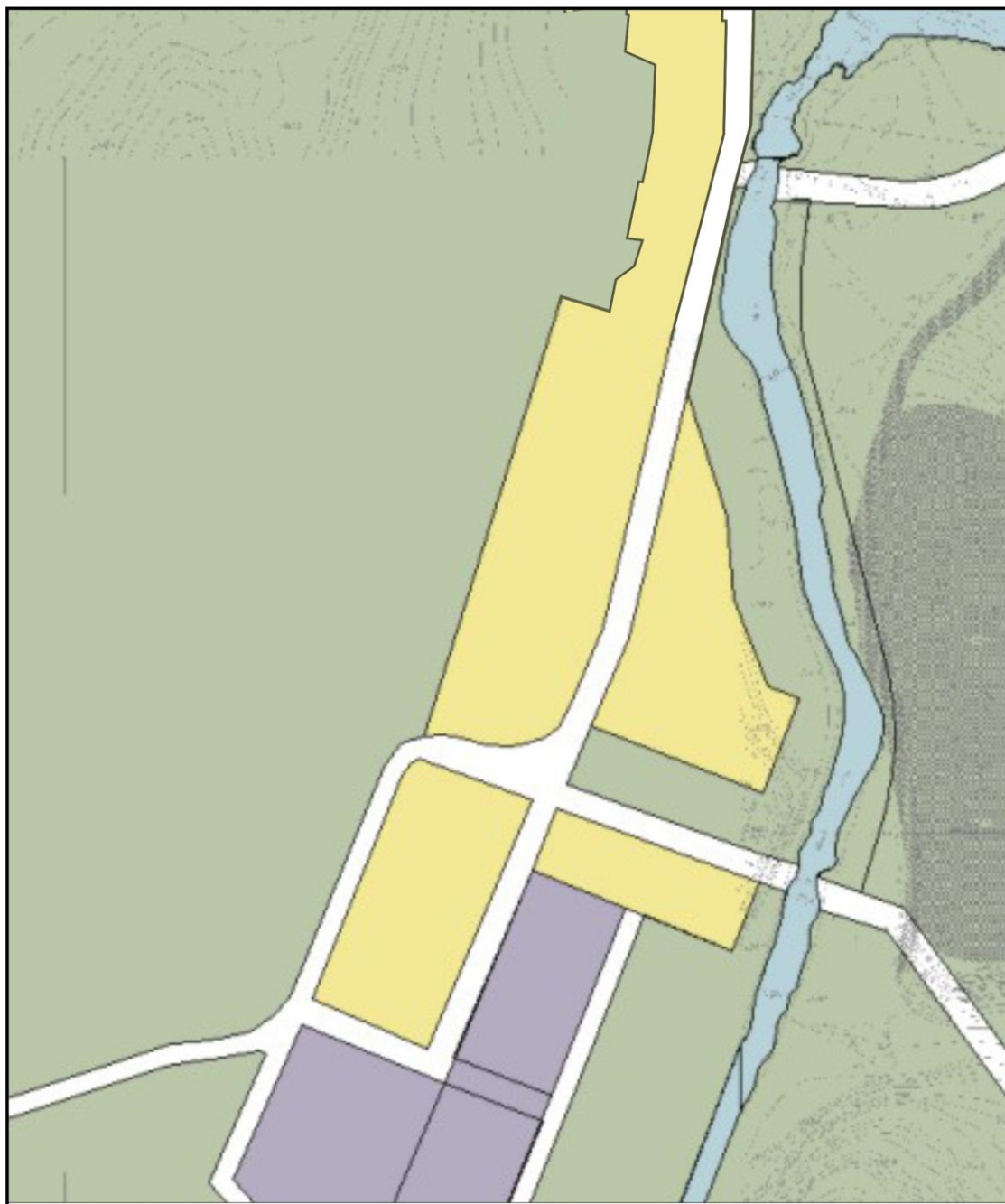
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная




ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

-  - УСАДЕБНАЯ
-  - ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Приложение 4
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

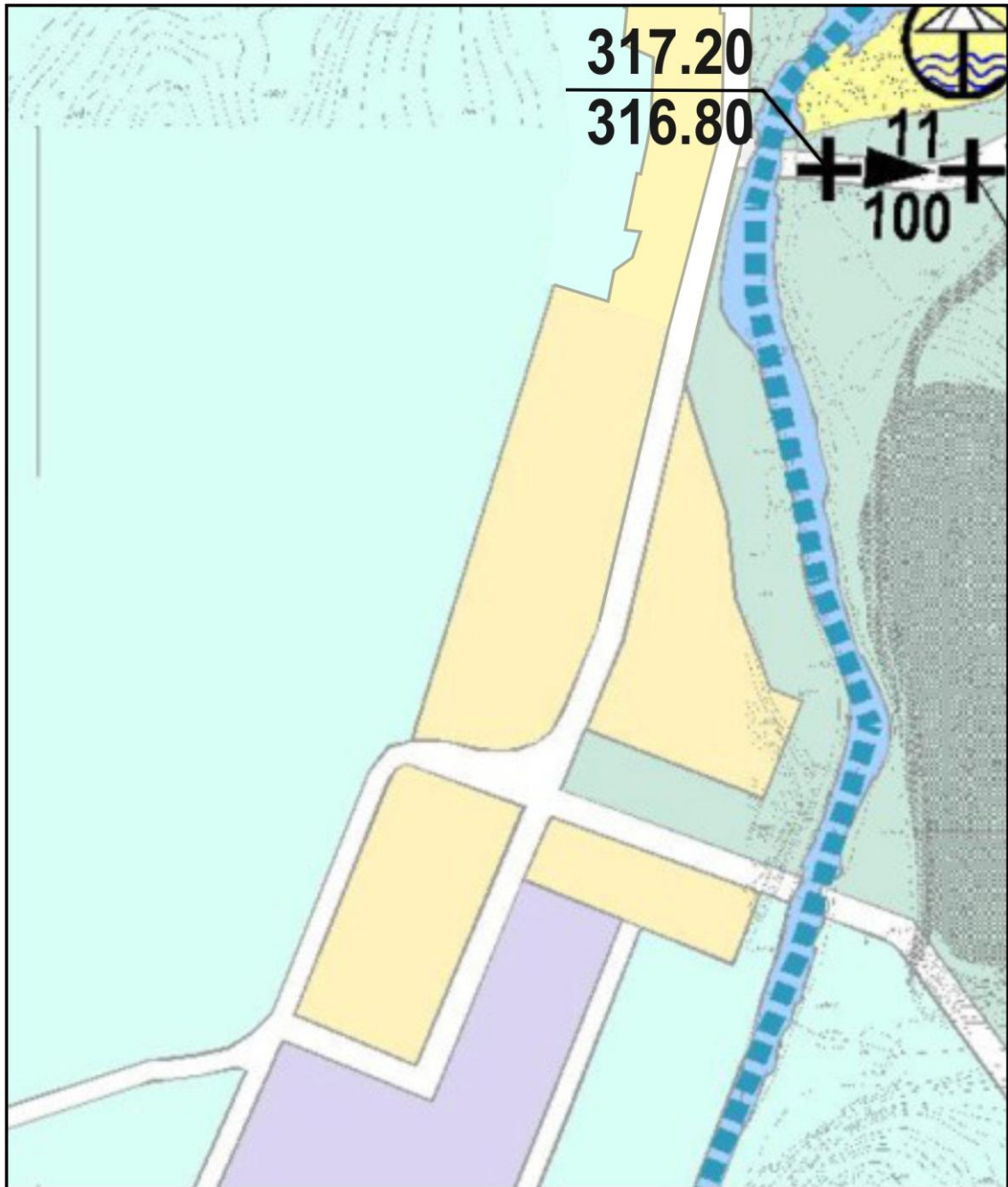
Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная



ТЕРРИТОРИИ:
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
 **УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ**

Приложение 5
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:
УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
ТОЧКА ПЕРЕЛОМА

5
120 → ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В%
РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ

РАСЧЕТ. СРОК
БЛАГОУСТРОЙСТВО РУСЛА РЕКИ

Приложение 6
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:










-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ




Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Спортивная



- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ:**
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
 -  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ЖИЛЫЕ:**
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
 -  ВОДООХРАННАЯ

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения территории, расположенной
в г. Миассе по ул. Спортивная



- ТЕРРИТОРИИ:**
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
 -  ПОЖАРНЫЙ ПИРС
 -  РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНА