

Пояснительная записка к проекту Решения Собрания депутатов Миасского городского округа Челябинской области «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019 № 5 «Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа»

На основании регулярных предложений, которые поступали в Администрацию Миасского городского округа Челябинской области по внесению изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019 № 5 «Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа» (далее - Правила благоустройства) и Приложение 30 часть 1 (далее - Дизайн-код) от жителей, проектных организаций, собственников зданий, помещений и нестационарных торговых объектов подготовлен проект «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019 № 5 «Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа» (далее - проект Решения), в части внесения изменений в Дизайн-код и Правила благоустройства, с учетом мнений и предложений от общественности.

Дизайн-код применяется ко всей территории Миасского городского округа Челябинской области определяя пять типов застройки и регулируя визуальное оформление всех общественных пространств, включая: историческое ядро, типовую застройку индивидуальными жилыми домами, типовую застройку многоквартирными жилыми домами, архитектурный ансамбль и промышленные территории, обеспечивая единый стиль и гармонию городской среды.

Целью внесения изменений является необходимость приведения содержания Правил благоустройства территории Миасского городского округа Челябинской области в соответствии с требованиями действующего законодательства. Внесение изменений позволяет учесть новые строительные материалы и технологии, что позволяет повысить энергоэффективность и долговечность зданий. Изменения помогают адаптировать Дизайн-код к новым законодательным актам, современным тенденциям в архитектуре и строительстве, мнению жителей и бизнеса, что улучшает внешний облик города и делает его более привлекательным для туристов и инвесторов.

Проект Решения не требует дополнительной подготовки со стороны хозяйствующих субъектов, так как будут сохранены базовые положения и подходы, что и в действующем документе.

Таким образом, проект Решения направлен на улучшение городской среды, так как атмосфера города, сформированная качественными фасадами, информационными конструкциями, ухоженными улицами - создает положительное впечатление у посетителей города и способствует развитию туризма и бизнеса.

Приложение:

1. Таблица вносимых изменений в Дизайн-код.

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
(главный архитектор)



Б.В.Никоноров